
Aanwezigen: Kim Vandepoel: Voorzitter;
Stefaan Devos: Burgemeester;
Niels Willems, Kristof Mollu: Schepenen;
Michel Vander Velpen: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
André Alles, Paul Francen, Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs,
Josette Vanlaer, Patrick Vlayen, Benny Hermans, Laura Schurmans,
Glenn Blockx, Veronique Hermans, Koen Veulemans, Guy Vandebergh,
Anneleen Schoeters: Raadsleden;
Dominique Hayen: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Griet Vandewijngaerden: Schepen

Afwezig:

OPENBARE ZITTING **STANDAARDPUNTEN**

SECRETARIAAT

1) Notulen vorige vergadering.

De notulen van vorige zitting datum van donderdag, 27 augustus 2020 worden goedgekeurd.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

FINANCIËN

2) Kennisname stand van zaken uitvoering meerjarenplan 2020-2025 De Gemeenteraad

Feitelijke context

Conform artikel 263 van het DLB dient er ten minste vóór eind september een opvolgingsrapportering voorgelegd te worden aan de Raden.

Deze rapportering is alleen bedoeld voor het bestuur en de raadsleden en hoeft dus niet op de website gepubliceerd te worden. Er dient ook geen digitale rapportering aan ABB bezorgd te worden.

Dit rapport is opgenomen in bijlage.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22/12/2017.

Besluit Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC).

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC).

De minimale inhoud wordt vastgelegd in artikel 29 van het BVR BBC van 30 maart 2018 en in artikel 5 MB BBC 26 juni 2018:

- een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan; In het meerjarenplan van Lokaal Bestuur Kortenaeken en AGB Kortenaeken werden geen prioritaire actieplannen gedefinieerd.
- een overzicht van de laatste stand van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (minstens schema J1 en schema T2, cf. art 5 MB BBC);
- in voorkomend geval, de wijziging van de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan (een wijziging van assumpties werd reeds geïntegreerd in het aangepaste meerjarenplan);
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's (tevens gedefinieerd in het aangepaste meerjarenplan).

Financiële aspecten

Niet van toepassing.

BESLUIT

Art. 1. De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgrapportering over de periode van 01-01-2020 t.e.m. 30/06/2020.

kennisname

De burgemeester licht toe dat dit een verplichte kennisgeving is. Het document is nogal log, daarom is een bijkomende toelichting wenselijk. We zitten in een specifieke periode door corona, wat een impact heeft op de inkomsten en uitgaven. De eerste zes maanden kan men nog niet zoveel zeggen, maar er zit toch wel een tendens in. De burgemeester geeft daarop het woord aan de financieel directeur. De financieel directeur licht dit punt verder toe. Het financieel evenwicht (schema M2) wordt overlopen evenals de verschillen tussen de gebudgetteerde en gerealiseerde uitgaven en ontvangsten. Wat de uitgaven betreft is het zo dat Covid-19 het aantal activiteiten, m.u.v. de technische dienst, heeft gereduceerd; de grotere financiële inspanningen i.f.v. de heropstart volgen pas na 30/06/2020. De materialen en prestaties van derden voor aanleg en onderhoud wegen, waterlopen, straatmeubilair, riolen, bermen, herstellingen van gebouwen verlopen zoals gebudgetteerd. Sommige uitgaven worden eerder naar het einde van het jaar toe gemaakt (afrekening Diftar, afrekeningen gas, elektriciteit, water, maaien bermen, ...). Inzake de personeelsuitgaven zal er bij een gelijk patroon van uitgaven inzake brutolonen en patronale lasten in het tweede semester een minderuitgave zijn van ongeveer 500 000 euro. Het organogram werd volledig gebudgetteerd voor een gans jaar, maar dit werd niet volledig uitgevoerd.

Wat de ontvangsten betreft, zijn een aantal grote zaken nog niet geïnd (een aantal dividenden, bijdrage voor de gesubsidieerde contractuelen, de opcentiemen op de onroerende voorheffing, een aantal eigen belastingen). Voorts was er ook een sterke daling van de omzet van de verhuring van de gemeenschapscentra. Inzake de investeringen werd ongeveer 1/3 geboekt als uitgave voor onderhoud van gemeentewegen. De betonvakken en fietspaden van de Dodelbergstraat werden gerealiseerd, evenals de airconditioning. Wat de ontvangsten betreft werden een aantal subsidies ontvangen waaronder de eerste schijf van het plattelandfonds en de tussenkomst voor de stapsgewijze uitvoering van het mobiliteitsplan. Er werden ook 2 gronden verkocht (van het OCMW) voor een totaal van 31 000 EUR. Wat het financieringssaldo betreft situeert zich het belangrijkste verschil in de nog niet opgenomen lening. De negatieve rentes op korte termijn gaan tot zeker 2025/2028 aanhouden. De financiële instellingen herzien hun drempels inzake het betalen voor het aanhouden van geld (0,5% op uitstaande kapitalen) naar beneden. Nu liggen deze drempels op 500.000 EUR voor de zichtrekening en op 5.000.000 EUR voor de spaarrekening. Als we nu al zouden gaan lenen voor het grote VBR project, komt dat geld op de rekening te staan; zolang we dit niet kunnen uitgeven betalen we één rente op de lening én op het geld dat op onze rekening staat. Daarom zal de investering VBR van 1,6 mio EUR vanuit eigen middelen worden betaald om dan de kostoestand per project verder te evalueren.

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

SECRETARIAAT

3) Verkoop pastorie Ransberg

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepenen: Niels Willems

Feitelijke context

Overwegende dat de meerjarenplanning voorziet in de verkoop van eigendommen van de gemeente die niet meer functioneel zijn. Dat de pastorie op de Ransberg in aanmerking komt voor verkoop.

Het schepencollege besliste tot het aanvragen van een schattingsverslag voor deze pastorie.

Het schattingsverslag is bijgevoegd. De schattingsprijs bedraagt 180 000 euro (waarde bepaling in vrije verkoop).

Dat voor een verkoop de publieke verkoop de regel is.

Dat dit actueel ook kan georganiseerd worden via het platform van de notarissen Biddit.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist principieel in te stemmen met verkoop van de pastorie op de Ransberg.

Artikel. 2. Het schepencollege wordt gelast met verdere uitvoering.

goedgekeurd

Schepen Willems licht dit punt toe. De pastorij wordt al een aantal jaren niet meer gebruikt. Er moeten nog een aantal technische aanpassingen gebeuren om de pastorij los te koppelen van de zaal (scheiding, elektriciteit, regenpijp). De doorgang over de parking loopt er nog geen 30 jaar. In de verkoopakte zal hier dan ook geen garantie op worden gegeven. Raadslid Alles stelt dat de VLD-fractie niet tegen de verkoop van gebouwen is die leegstaan, maar door deze verkoop zal de zaal kleiner worden. Schepen Willems licht toe dat er een extra kast zal voorzien worden (om het servies te verhuizen naar de zaal). Raadslid Alles vindt het spijtig dat er geen noodwoning van wordt gemaakt. Aan de pastorij is ook met veel vrijwilligers gewerkt is en nu gaat dit verkocht worden. De burgemeester vult aan dat de noodwoning in Servaes is, een woning die nog niet zo lang geleden is opgefrist. De toegang is niet zo goed, maar voor de rest is die wel in orde. We moeten iets doen met de pastorij anders gaat ze verloederen.

Stemresultaat: 10 stemmen voor (Kim Vandepoel, Stefaan Devos, Niels Willems, Kristof Mollu, Michel Vander Velpen, Benny Hermans, Laura Schurmans, Koen Veulemans, Guy Vandebergh, Anneleen Schoeters), 8 stemmen tegen (André Alles, Paul Francen, Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Patrick Vlayen, Glenn Blockx, Veronique Hermans)

4) Buitengewone algemene vergadering van IWM 18/11/2020

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Gelet op de deelname van Kortenaeken aan de Intercommunale Watermaatschappij (IWM), Kempische Steenweg 301 b12 te 3500 Hasselt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21.02.2019 waarbij Stefaan Devos, burgemeester, werd aangesteld als afgevaardigde voor IWM;

Gelet op de uitnodiging ontvangen voor de buitengewone algemene vergadering van IWM van 18.11.2020, verzonden per 7.09.2020, omvattende de agenda en de bijhorende stukken;

Agenda:

1. Samenstellen bureau
2. Verslag vorige vergadering
3. Sluitingsbalans vereffening IWM 2020
4. Kwijting aan de vereffenaars en de commissaris-revisor
5. Verslag vereffenaars en commissaris betreffende de verdeling van de activa
6. Sluiting van de vereffening van IWM

Na beraadslaging;

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").

BESLUIT

Artikel 1. De heer Stefaan Devos, burgemeester, te mandateren om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 18.11.2020 van IWM goed te keuren.

Artikel 2. Deze beslissing te onderwerpen aan het algemeen toezicht en een afschrift over te maken aan IWM en aan de gemeentelijke vertegenwoordiger.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

5) Mandateren vertegenwoordiger intercommunale Fluvius OV: Buitengewone algemene vergadering 09.12.2020

Feitelijke context

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Odrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 4 september 2020 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Odrachthoudende Vereniging die op 9 december 2020 plaatsvindt in Hotel Stayen, Tiensesteenweg 168 in 3800 Sint-Truiden;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad per brief van 4 september 2020 overgemaakt werd;

Overwegende dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in de verplichte aanpassing van de statuten aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV). Daarnaast worden nog een aantal wijzigingen aangebracht:

- Vermelding van het correspondentieadres van de administratieve zetel in Melle naast de maatschappelijke zetel
- Verwijzing naar van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het nieuwe WVV.
- Invoeging en/of actualisering van een aantal definities.
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur; waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden: fysiek, digitaal dan wel schriftelijk;

Overwegende dat mogelijk nog federale richtlijnen alsook politiebesluiten van de gouverneurs en richtlijnen via het Agentschap Binnenlands Bestuur kunnen komen omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en

de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten te nemen. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

BESLUIT

Artikel 1. Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 9 december 2020 met als agendapunten:

1. Aanpassen van de statuten als volgt:

- Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I, II en III en schrappen van Hoofdstuk VI
- Aanpassen van de bestaande artikels 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8ter, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 26bis, 27, 30, 34, 35, 37, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 en bijlage 1
- Toevoegen van een artikel 2bis
- Schrappen van de bestaande artikelen 8bis, 9, 11bis, 27bis, 28, 29, 31, 32 en 33
- Hernummeren van de volledige statuten.

2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 4 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2021.

4. Statutaire benoemingen.

5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2. Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Artikel 3.1 - in geval van een fysieke of digitale algemene vergadering

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 9 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op

te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.2 – in geval van schriftelijke algemene vergadering

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten, waaronder de voorgestelde statutenwijzigingen. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering (zonder fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de gemeente/stad) als een bindend akkoord te worden beschouwd dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Buitengewone Algemene Vergadering.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

6) Mandateren vertegenwoordiger PBE buitengewone algemene vergadering 04.12.2020.

Feitelijke context

Gelet op het feit dat de gemeente/stad voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging PBE;

Gelet op het feit dat de gemeente/stad per aangetekend schrijven van 4 september 2020 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van PBE die op 4 december 2020 plaatsheeft in "het Fluvius-gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek";

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad per brief van 4 september 2020 overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen vooreerst hun oorsprong vinden in de verplichte aanpassing van de statuten aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV):

- Verwijzing naar van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het nieuwe WVV.
- Vermelding inzake het sui generis karakter van de Opdrachthoudende Vereniging.
- Terminologie in verband met kapitaal werd in overeenstemming gebracht met het WVV, met invoering van termen zoals vermogen of inbreng (rekening 10/11 van het passief), onderscheid tussen vast en variabel kapitaal is zonder voorwerp geworden en vervangen door de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening.

- Afstemming op de bepalingen van het WVV wat betreft de procedure schriftelijke besluitvorming Raad van Bestuur en de modaliteiten voor het vergaderen op afstand van de Algemene Vergadering.
- In overeenstemming brengen statutaire bepaling inzake de alarmbelprocedure.

Gelet op het feit dat daarnaast nog een aantal wijzigingen worden aangebracht:

- Vermelding van het correspondentieadres van de administratieve zetel in Melle naast de reeds in de statuten opgenomen zetel.
- Invoeging en/of actualisering van een aantal definities.
- Toevoeging van een bijkomende onverenigbaarheid in hoofde van een lid of voormalig lid van het personeel van Fluvius System Operator cv of van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling.

Gelet op het artikel 432, al. 3 van het decreet lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering; vertegenwoordiger kan zijn voor de algemene vergadering;

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden: fysiek, digitaal dan wel schriftelijk;

Overwegende dat mogelijk nog federale richtlijnen alsook politiebepalingen van de gouverneurs en richtlijnen via het Agentschap Binnenlands Bestuur kunnen komen omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten te nemen. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging PBE d.d. 4 december 2020:

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - a. Wijziging van het doel/voorwerp

b. - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II en van addendum I en II en schrappen van Hoofdstukken VI en VII.

- Aanpassen van de bestaande artikels 1, 2, 3, 3bis, 3ter, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 11bis, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28bis, 29, 30bis, 33, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 53ter, 54, 55, 56, 57, 58, 58bis, 59, 59bis, 60 en van addendum I en II.
- Toevoegen van een artikel 2bis, 6, 50 en bijlage 2.
- Schrappen van de bestaande artikelen 8, 13, 16, 30, 34 tot en met 43, 53bis, 61 en 62.
- Hernummeren van de volledige statuten.

2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 5 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.

4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.

5. Statutaire benoemingen.

6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van PBE met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het doel/voorwerp van PBE.

Artikel 3.1 - in geval van een fysieke of digitale algemene vergadering

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van PBE op 4 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.2 – in geval van schriftelijke algemene vergadering

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten, waaronder de voorgestelde statutenwijzigingen en wijziging van doel/voorwerp. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering (zonder fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de gemeente/stad) als een bindend akkoord te worden beschouwd dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Buitengewone Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging PBE, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

7) Vragen.

goedgekeurd

<p>Antwoord raadslid Guy Vandebergh op de vraag van raadslid Patrick Vandijck ivm het gebouw/zetel van Interleuven: Het betreffende gebouw waar Interleuven momenteel is gehuisvest, maakt deel uit van het RUP Benedenstad van de stad Leuven. Interleuven is met stad Leuven aan het onderhandelen om tot een compromis te komen. De stad Leuven wil op de site bijkomende parkeerplaatsen creëren en dit zou een nieuwbouw met 3 parkeerverdiepingen kunnen betekenen. Interleuven wil graag op de zelfde site blijven. Interleuven is momenteel eigenaar van de site. De voorzitter van Interleuven heeft op de AV bij de voorstelling van het jaarplan 2019 op 24 juni 2020, aangegeven dat er nog geen definitieve beslissingen hieromtrent genomen zijn (zie ingesloten jaar plan Interleuven 2019) en is het dus ook niet eenvoudig om een inschatting te maken van de financiële implicaties. Nog volgens de stad Leuven zal het RUP Benedenstad maar eerst in maart 2021 zijn beslag krijgen. Raadslid Vandijck betreurt dat dergelijke toelichting niet sneller en voor alle intercommunales gebeurt. Hij vraagt naar het jaarverslag</p>
--

en neemt akte van het antwoord. Hij stelt zich toch vragen omtrent de financiële implicaties voor de vennoten. Het zou wel de bedoeling zijn dat Interleuven op dezelfde locatie zal blijven. De burgemeester vult aan dat de raadsleden een uitnodiging hebben ontvangen voor de webinar van PBE. Iedereen wordt uitgenodigd om daaraan deel te nemen. Dit geldt voor PBE, Riobra en Fluvius. Raadslid Vlayen vraagt zich af of er op de gemeenteraad dan geen toelichting meer gaat gegeven worden. De burgemeester stelt dat dit aanvullend is. Burgemeester merkt op dat de voorbije legislatuur ook geen uitleg werd gegeven. Raadslid Vlayen ontkent dit, stellende dat hij elke keer toelichting heeft gegeven omtrent de vergaderingen van Diest Uitbreiding waarin hij zetelde. De burgemeester vult aan dat hij toelichting zal geven omtrent IWM. Hetzelfde zal gebeuren voor de andere intercommunales als er impact is voor onze gemeente. Raadslid Francen vraagt waarom een dergelijk antwoord vorige keer niet werd gegeven. Hiervoor volgen excuses.

Raadslid Alles informeert naar de mogelijkheid tot plaatsing van een spiegel in de Eindstraat voor de duur van de werken. Schepen Mollu stelt dat dit niet nodig is; het kruispunt van de N29 blijft immers open op 1 of 2 weken na. Bovendien is er ook het risico dat de landbouwers dit stuk gaan rijden. Raadslid Geysenbergs stelt vast dat een paal kan worden verzet van 8000 euro, maar dat een spiegel tijdelijk plaatsen blijkbaar niet mogelijk is. Ze vult aan dat er in deze straat nu meer verkeer doorkomt dan dat er bewoners zijn.

Raadslid Alles informeert naar de 2de maaibeurt van de berm en specifiek de grachten. De burgemeester stelt dat de werken nog bezig zijn. De uitvoerder stuurt de stand van zaken elke dag door. Wat de grachten betreft zou ook de opkant moeten gedaan worden, aldus raadslid Alles. De burgemeester merkt op dat de landbouwers vinden dat de grachten niet te diep mogen gemaaid worden omdat er dan ene risico op afkalving is (cfr. Bespreking op de landbouwraad). Volgens raadslid Francen is er een misverstand omdat op de vorige vergadering niet werd gevraagd om dieper maar wel verder te maaien. Raadslid Alles merkt op dat de Tomstraat nog niet is gemaaid. Dit is iets wat De Winning moet doen, aldus schepen Mollu. Dit is aan hen doorgegeven en het staat in de planning.

Raadslid Vlayen informeert opnieuw naar de masten in de kerk van Waanrode. Schepen Willems heeft vorige maand nog contact gehad met Proximus. De plaatsing heeft vertraging opgelopen door het uitstel van de bestelling omwille van de coronaperiode. De plaatsing zou nu voorzien zijn over een 3 à 4-tal maanden. De gemeente is in dit dossier eigenlijk geen partij. Wij hebben enkel de betrokken actoren samen gebracht, te weten Proximus, de kerkfabriek en onroerend erfgoed.

Raadslid Vlayen informeert of er nog verder onderhandeld is ivm overname van goederen uit de cafetaria. Schepen Willems verwijst naar de vorige zitting: er werden zaken overgekocht die tot de vaste inrichting behoren. Op bijkomende zaken zijn we niet verder op ingegaan. Raadslid Vlayen vraagt ook naar de procedure inzake aanbesteding voor de cafetaria. Schepen Willems licht toe dat er 2 x het bestek werd opgevraagd. Er zijn nog geen effectieve biedingen binnen. 4 verenigingen gaan vanaf 5 oktober de uitbating voor hun rekening nemen. Raadslid Vlayen vraagt ook of dit allemaal wettelijk in orde is, ook qua verzekeringen, omdat hier toch risico's aan verbonden zijn. De algemeen directeur bevestigt dat aan onze verzekeraar een uitbreiding van de polis wordt gevraagd op het vlak van de uitbating.

Raadslid Francen merkt op dat op een melding van een straatlamp die kapot is, niet snel wordt gereageerd door Fluvius. Schepen Mollu merkt op dat dit nogal kan verschillen; normaal is de hersteltijd max. 3 weken (aldus ook de website van Fluvius), maar dat is niet altijd het geval. Schepen Mollu neemt dit op met onze contactpersoon. De burgemeester vult aan dat deze herstellingen worden uitbesteed. Raadslid Francen merkt op dat Fluvius best de melding op de website aanpast als ze de termijn van 3 weken toch niet kunnen halen.

Raadslid Francen informeert opnieuw naar de dossiers van de Neerlintersesteenweg en de Hoeledensebaan. In het eerste dossier mogen we remediërende maatregelen nemen met akkoord van de verzekering, aldus schepen Mollu. Maandag a.s. wordt dit verder bekeken. Inzake de Hoeledensebaan deelt de algemeen directeur mee dat er op 1 oktober terug een bijeenkomst voorzien is met de expert en de verschillende partijen in dit geding.

Voor de notulen,

De Algemeen Directeur

De Voorzitter

Dominique Hayen

Kim Vandepoel